



SKY  
GROUP



**RED FOX**

Современный **смарт-квартал** для НОВОЙ ЖИЗНИ



**RED FOX**

# Жилой квартал на Коминтерна

## СМАРТ

Новое поколение домов комфортного проживания, уникальный архитектурно-инженерный проект, в котором реализованы передовые технологии строительства удобного и современного жилья.

## ВРЕМЯ

Квартал находится всего в 5 км от центра Новосибирска. 300 м от Автовокзала и трамвайного кольца.

## ЭКОЛОГИЯ

Смарт-квартал находится в экологически благоприятном месте. Чистый воздух, обилие зелени, уютные зоны отдыха, ухоженные газоны.

## КОМФОРТ

Круглосуточная служба консьержей, огороженная территория, современная система видеонаблюдения и высокоскоростные лифты SKY Lift



# Надёжный застройщик



## 11 лет

Компания SKY GROUP занимается строительством домов с 2008 года

## 115 тыс.

Квадратных метров построено и введено в эксплуатацию

## 2.7 тыс.

Довольных жильцов проживает в наших домах

---

Компания SKY GROUP выходит на федеральный уровень строительством жилого комплекса в городе Белореченск

# Технология строительства

Сборно-монолитный каркас доставляется с завода-изготовителя



Вентилируемый фасад

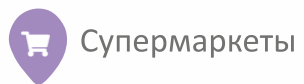


Повышенная сейсмостойкость здания



Долговечность и износостойкость покрытия фасада здания - керамогранита. Качественная теплоизоляция и дополнительный слой шумоизоляционного покрытия между этажами

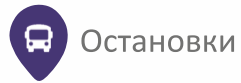




Супермаркеты



Школы



Остановки



Поликлиники



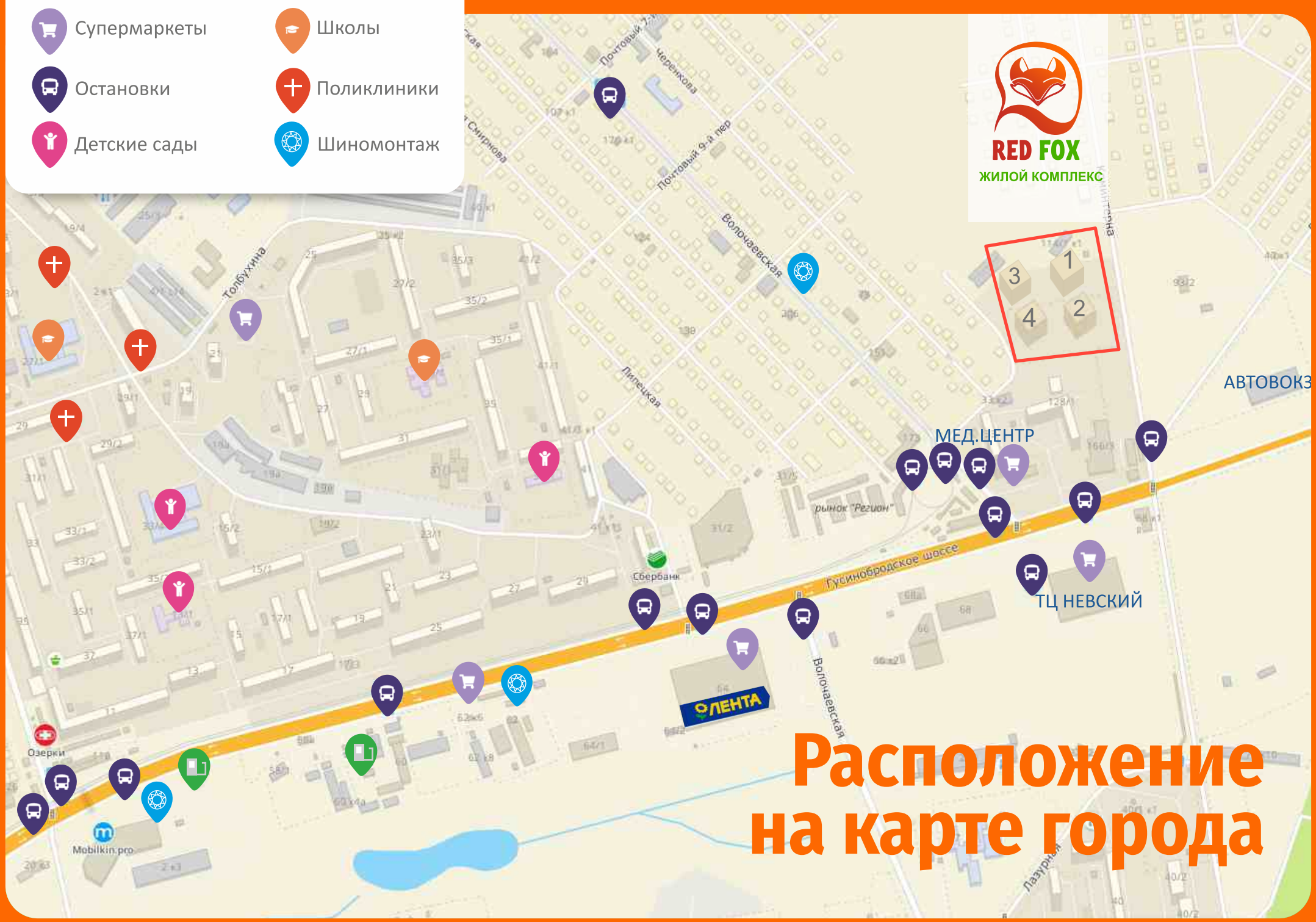
Детские сады



Шиномонтаж



**RED FOX**  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



# Расположение на карте города



# Генеральный план застройки







Спортивные  
площадки



Уличные  
тренажеры



Детские тематические  
спортивные площадки



«Лисьи»  
норы



Велосипедные  
дорожки



# Спортивные зоны



# Зеленый двор без машин



Парковочная зона  
через дорогу



Крупномерные  
деревья



Газоны



Клумбы по  
всему ЖК



# Детские площадки



Большие детские  
городки



Детские  
песочницы



Мягкое  
покрытие

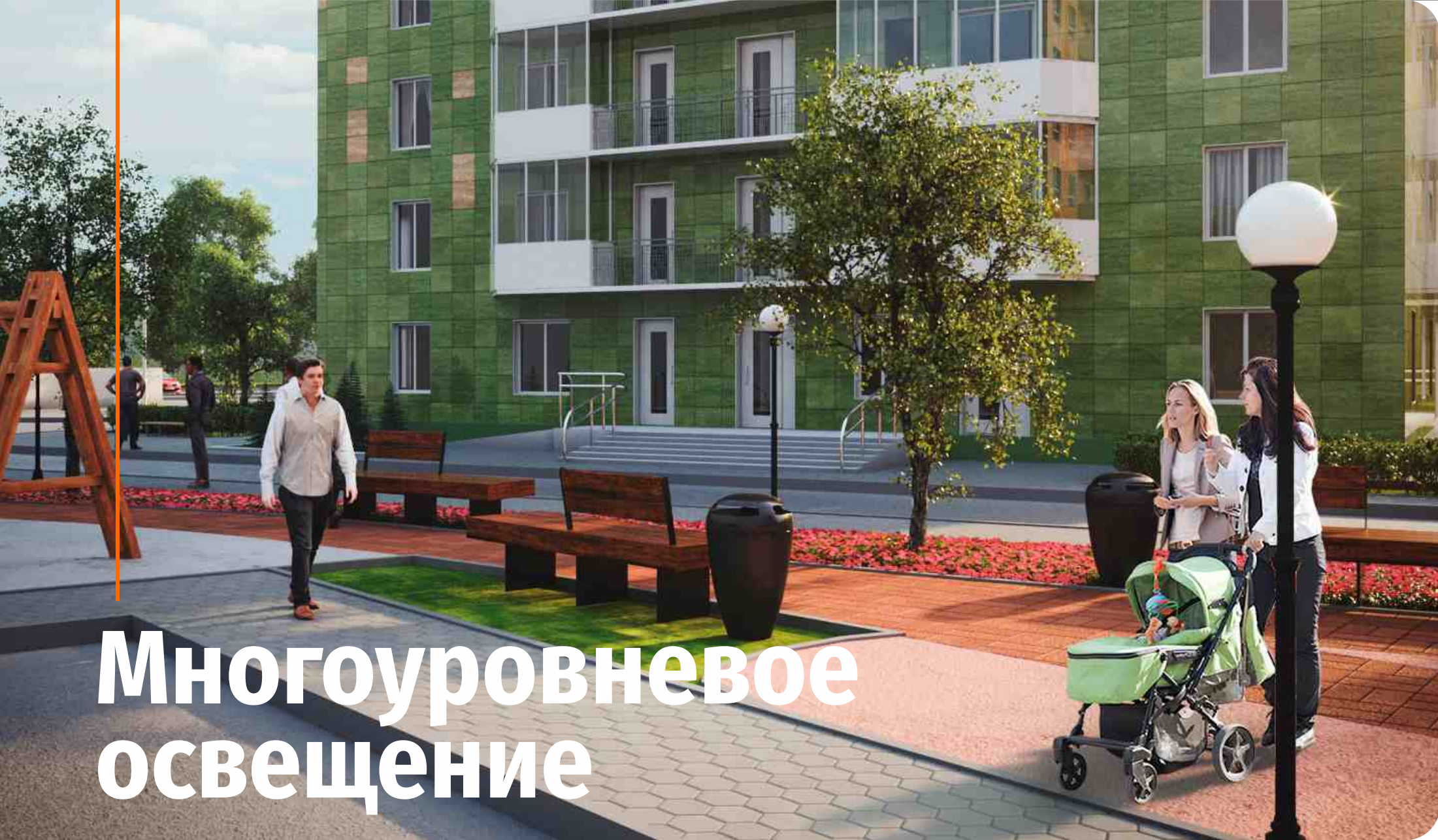


Карусели



Скамейки для  
родителей





# Многоуровневое освещение



Многоуровневое  
освещение



Освещение  
МОПов



Светодиодные  
конструкции



Подсветка  
объектов



# Консьерж сервис



Архив  
видеозаписей



Огороженная  
территория



Система  
доступа



Concierge-service  
в каждом доме

# Варианты планировок





**RED FOX**

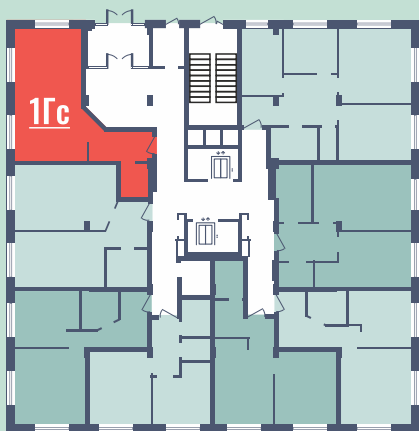
1

# КОМНАТНАЯ СТУДИЯ

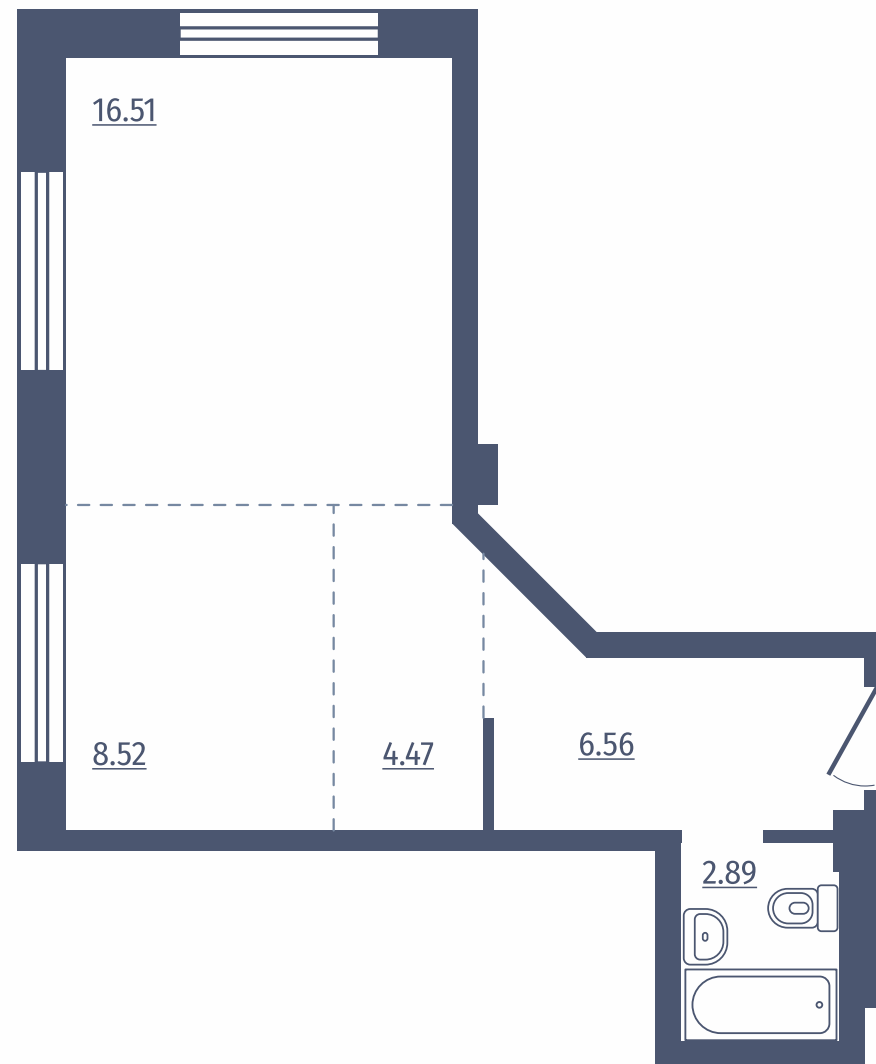
Дом: №4

Этажи: 1

Общая площадь: 38,68 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





**RED FOX**

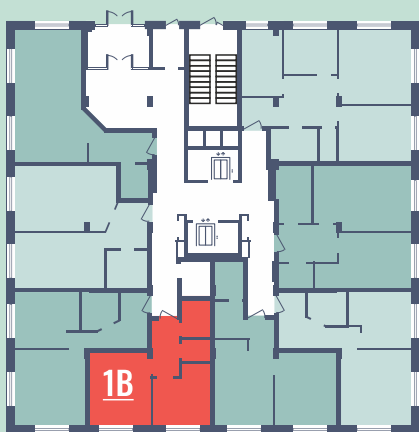
1

# комнатная квартира

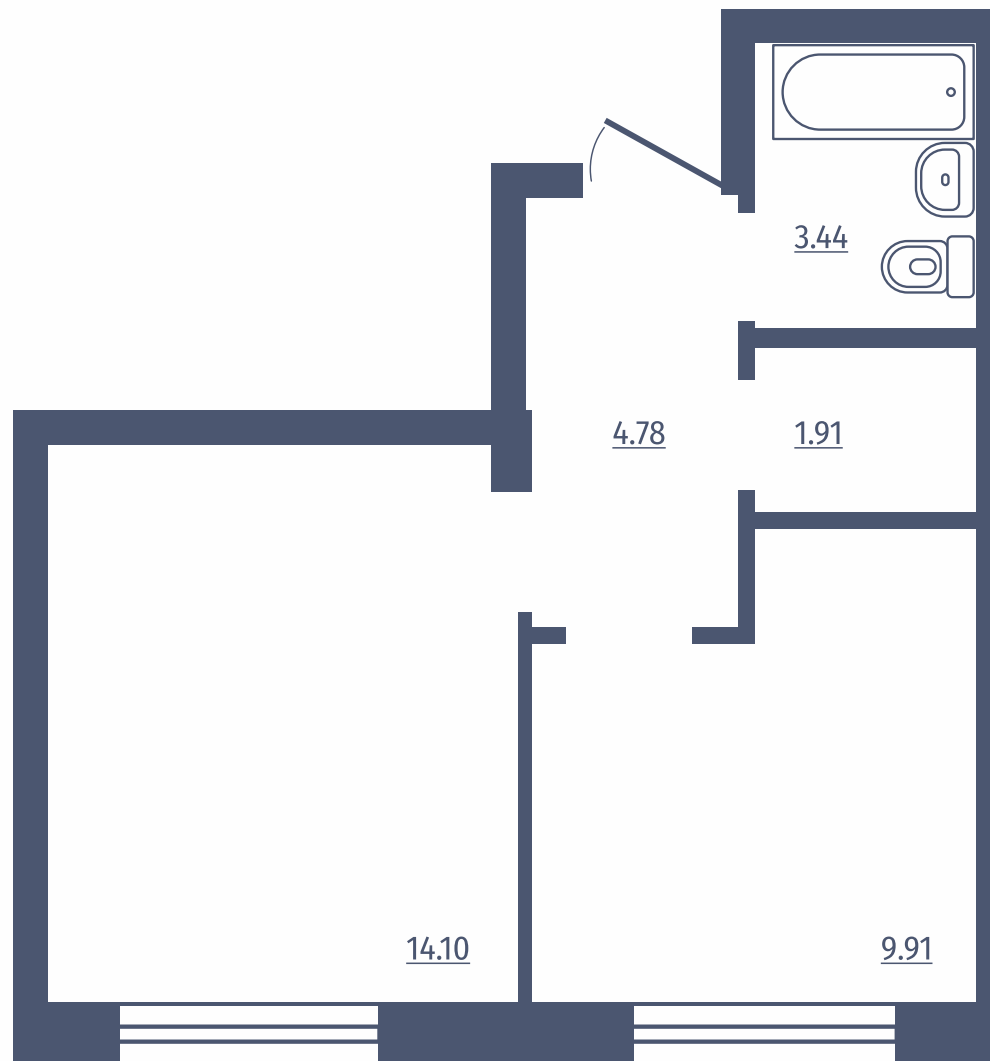
Дом: №4

Этажи: 1

Общая площадь: 34,14 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





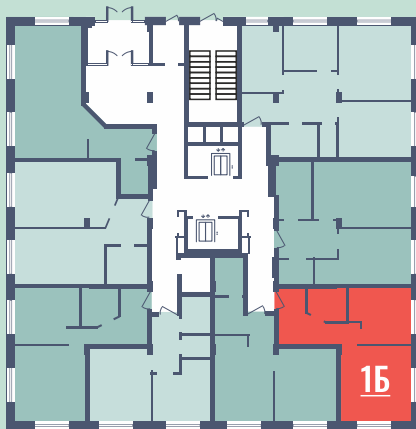
# 1

## КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

Дом: №4

Этажи: 1

Общая площадь: 39,18 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





**RED FOX**

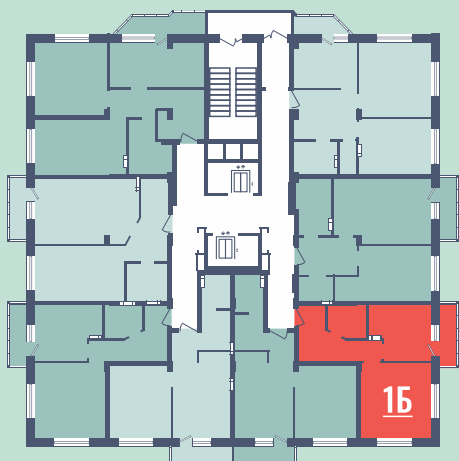
1

# КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

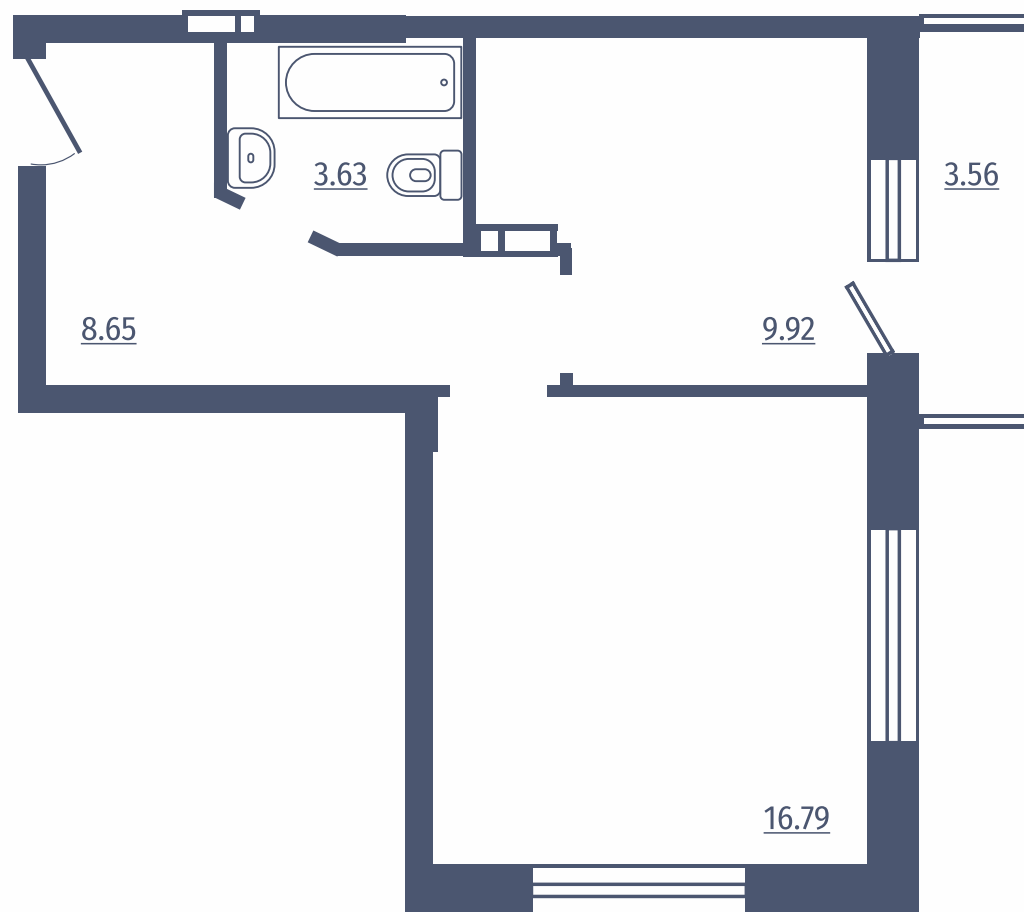
Дом: №4

Этажи: 2-15

Общая площадь: 38,78 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже



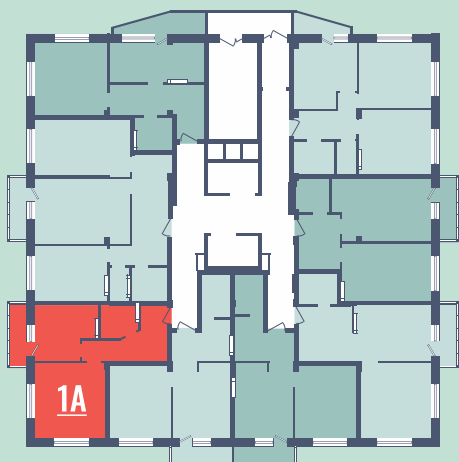


# 1 комнатная квартира

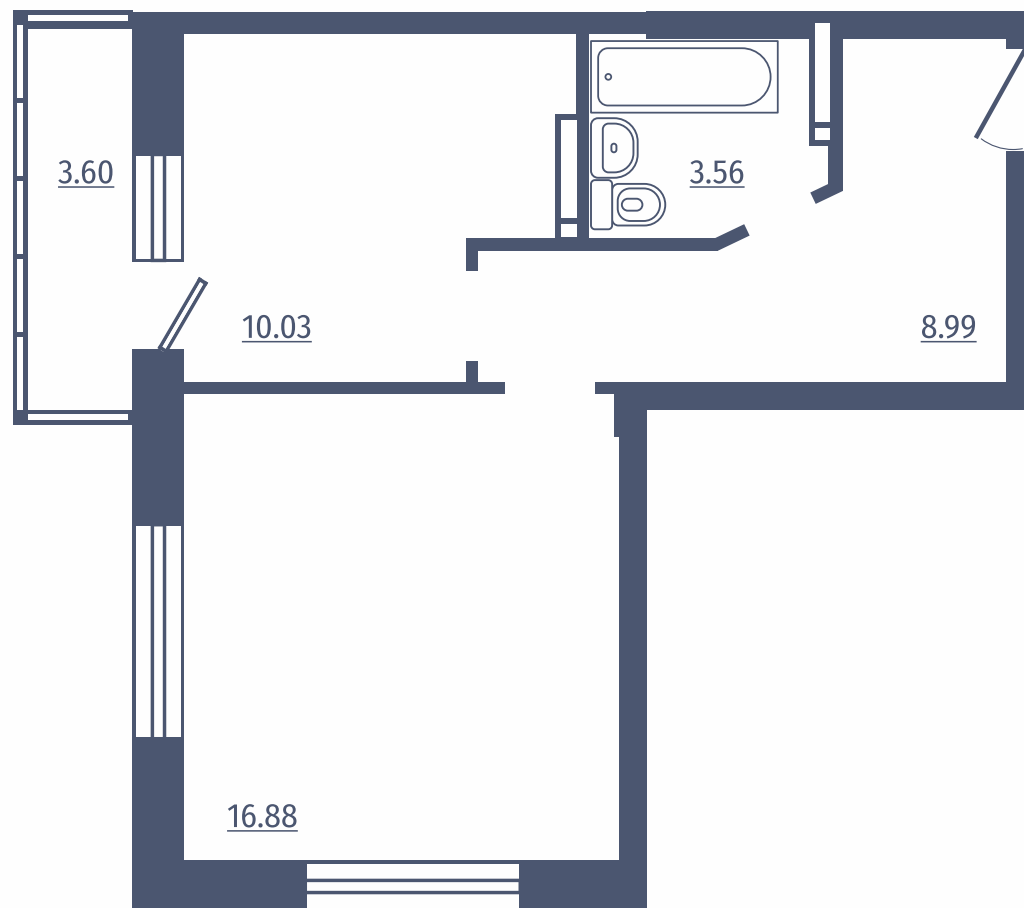
Дом: №3

Этажи: 2-18

Общая площадь: 39,46 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже

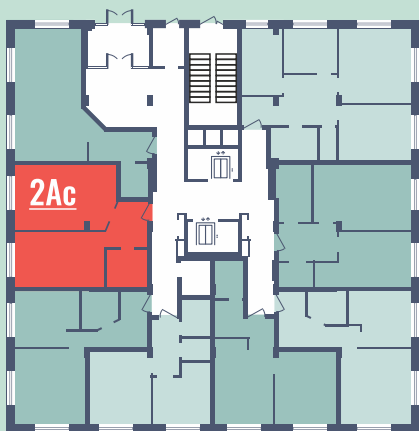


# 2 комнатная студия

Дом: №4

Этажи: 1

Общая площадь: 46,35 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже







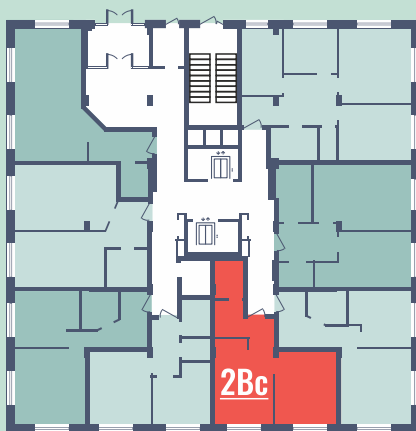
**RED FOX**

# 2 комнатная студия

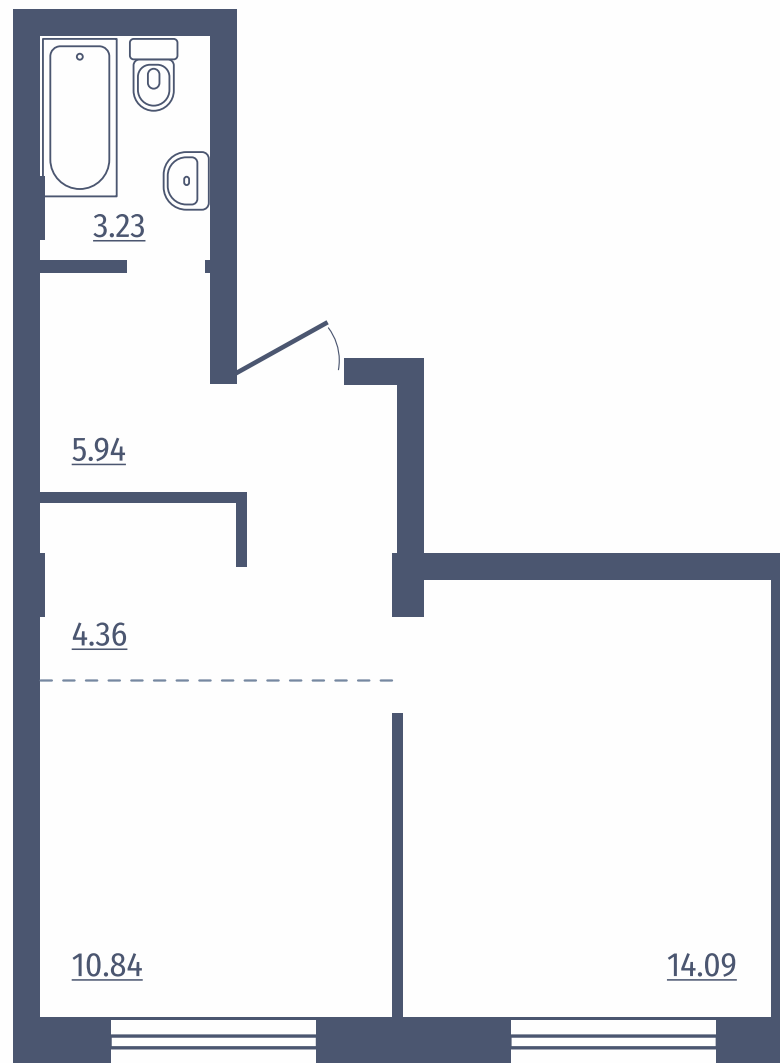
Дом: №4

Этажи: 1

Общая площадь: 38,46 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





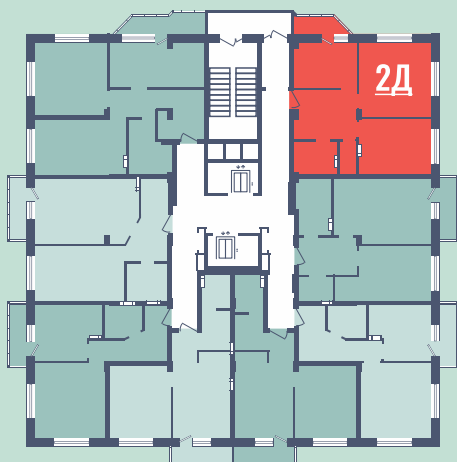
**RED FOX**

# 2 комнатная квартира

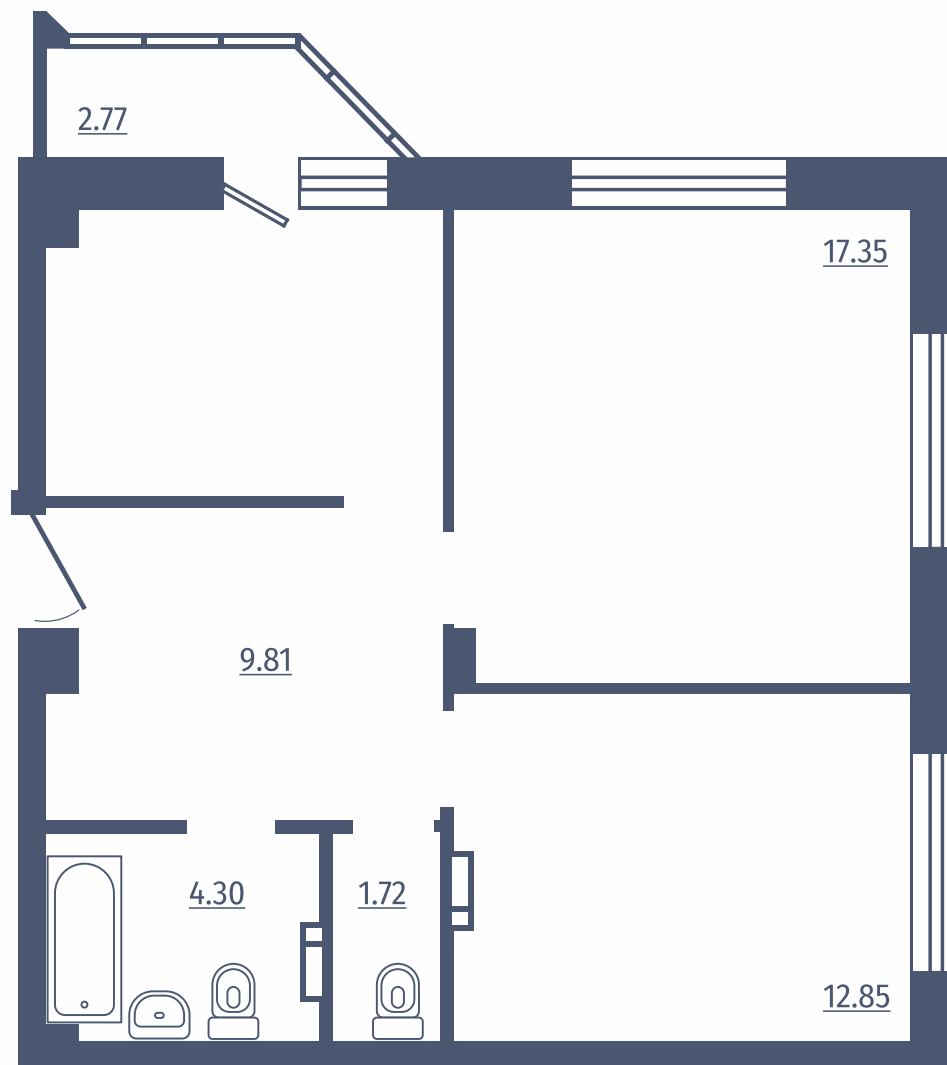
Дом: №4

Этажи: 2-15

Общая площадь: 55,03 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже

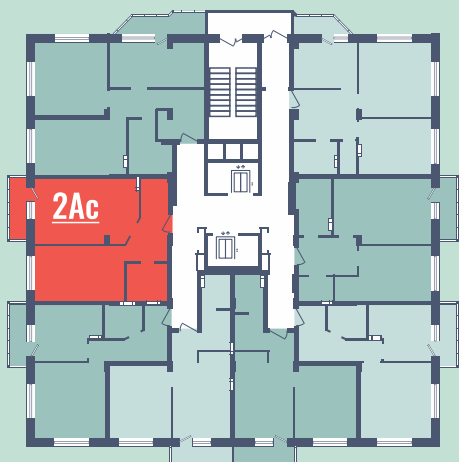


# 2 комнатная студия

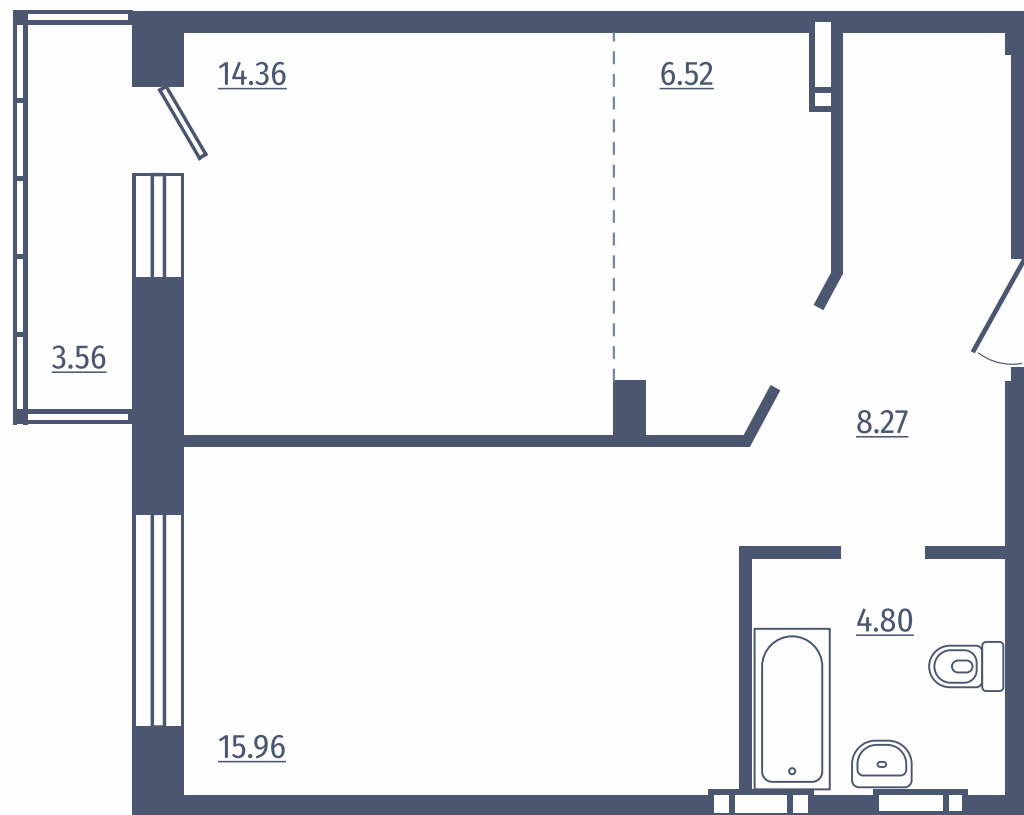
Дом: №4

Этажи: 2-15

Общая площадь: 49,82 м<sup>2</sup>



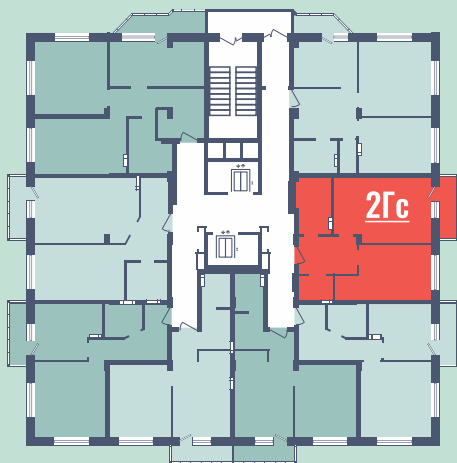
Расположение  
на этаже



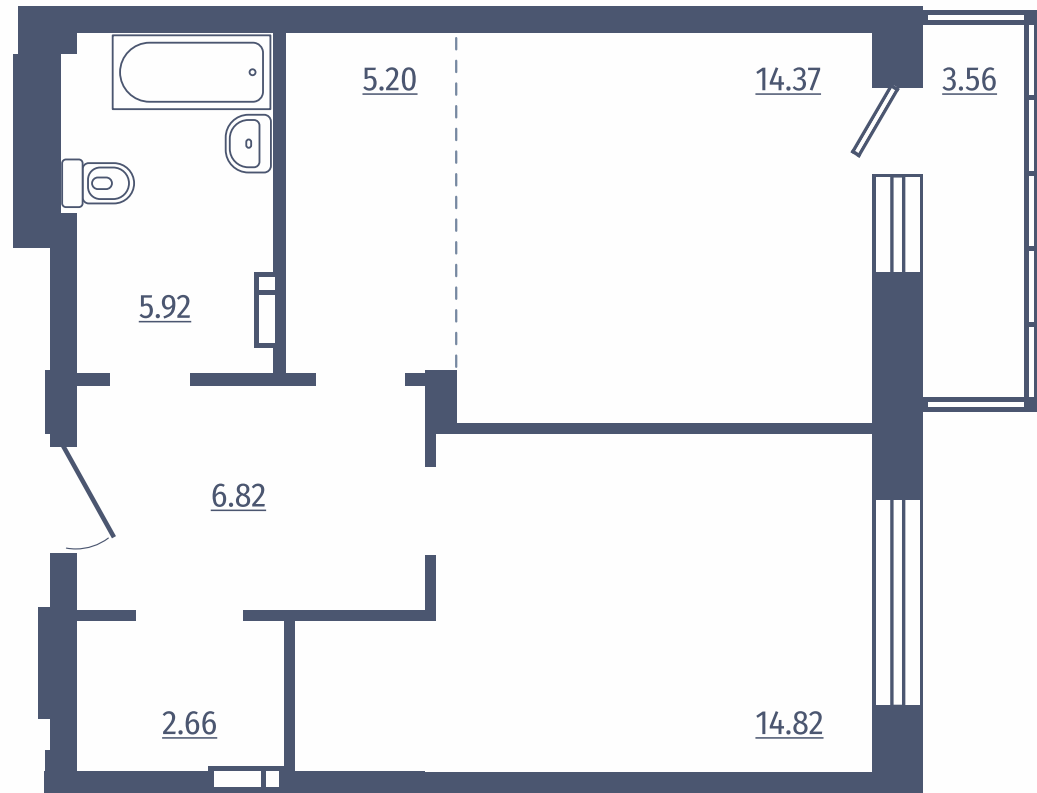


# 2 комнатная студия

Дом: №4  
Этажи: 2-15  
Общая площадь: 49,67 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





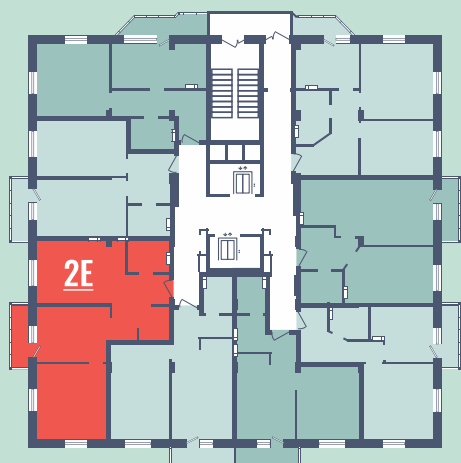
**RED FOX**

# 2 комнатная квартира

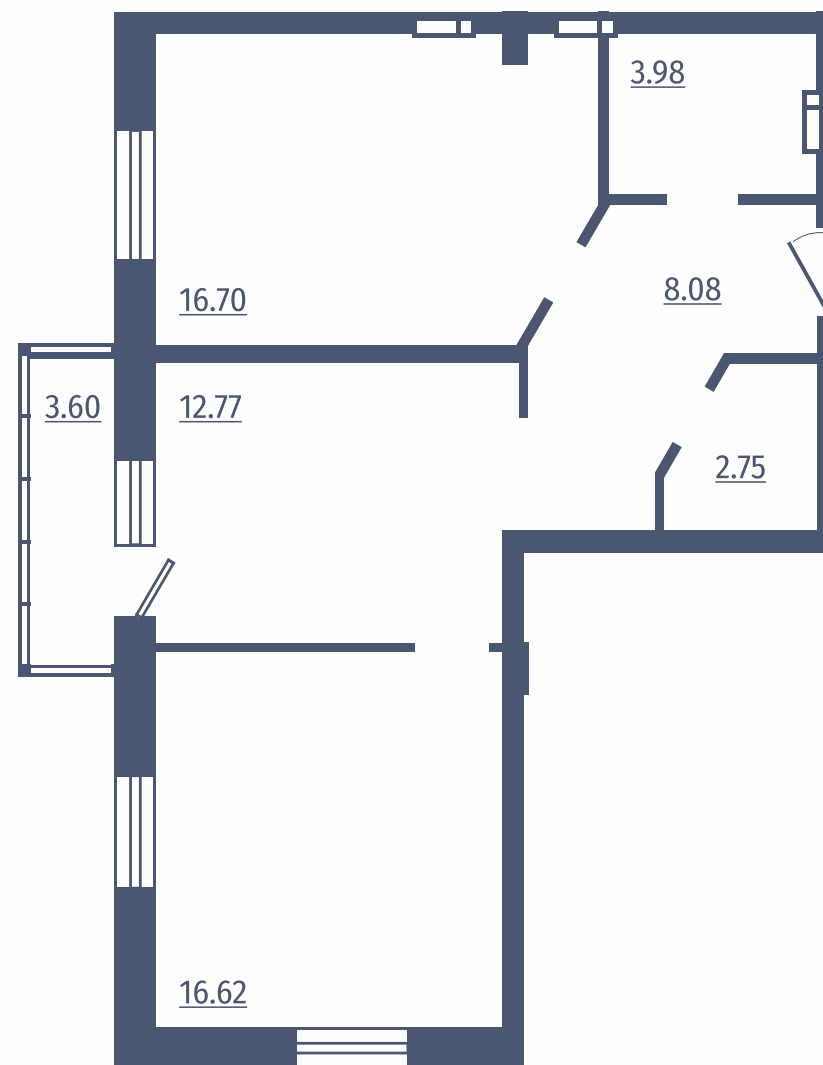
Дом: №2

Этажи: 2-14

Общая площадь: 64,50 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже

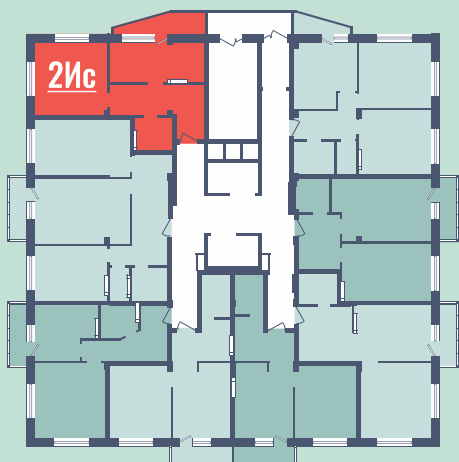


# 2 комнатная студия

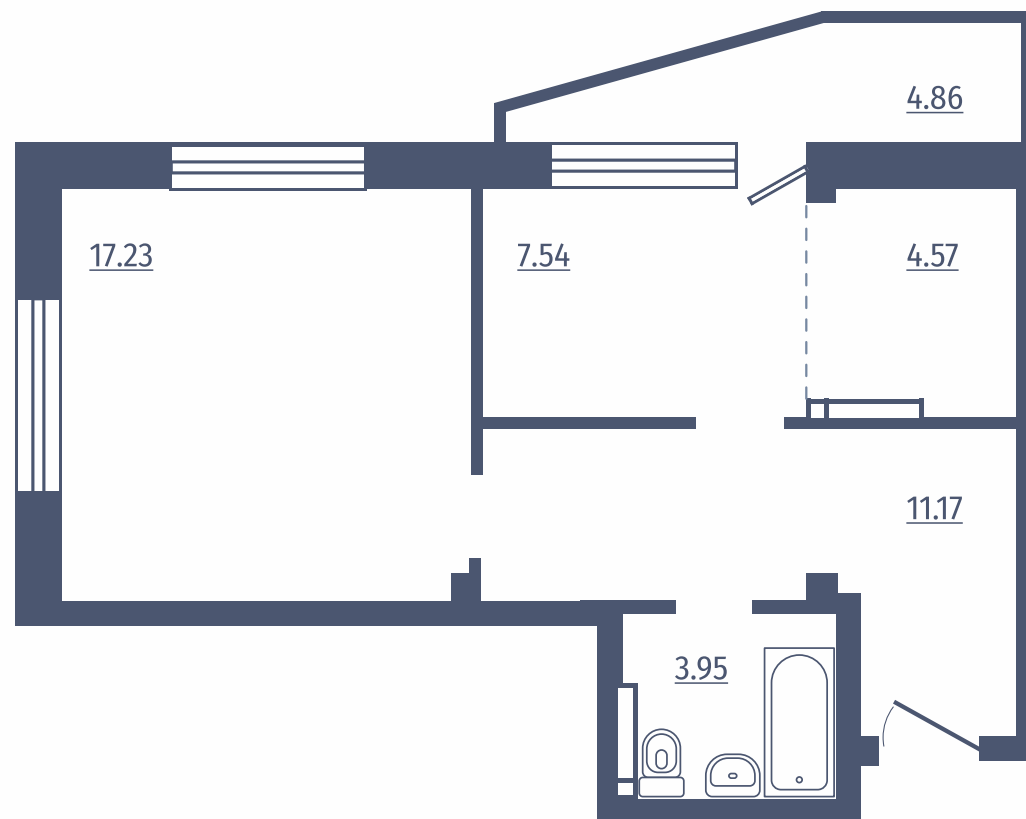
Дом: №3

Этажи: 2-18

Общая площадь: 44,46 м<sup>2</sup>



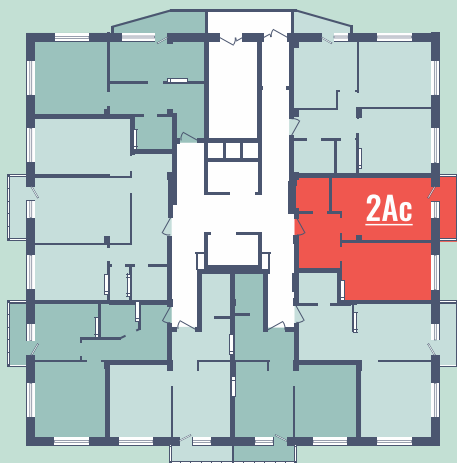
Расположение  
на этаже



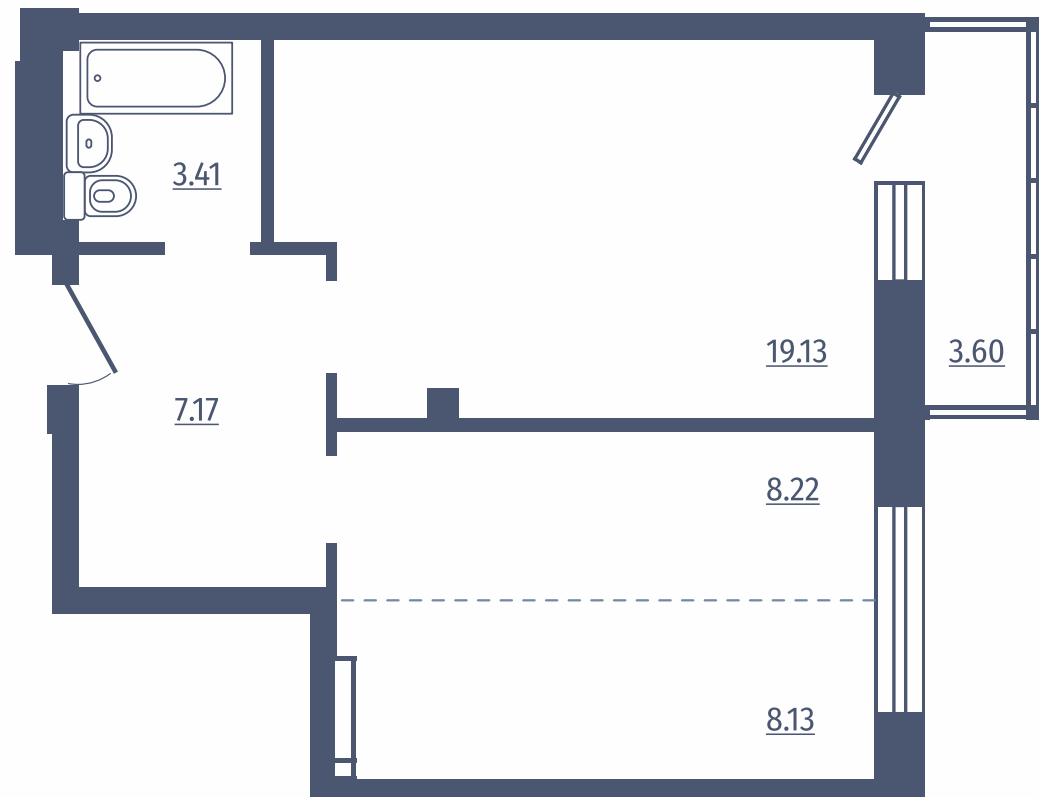


# 2 комнатная студия

Дом: №3  
Этажи: 2-18  
Общая площадь: 46,06 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





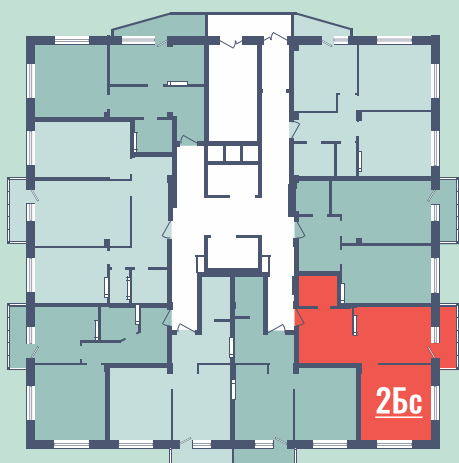
**RED FOX**

# 2 комнатная студия

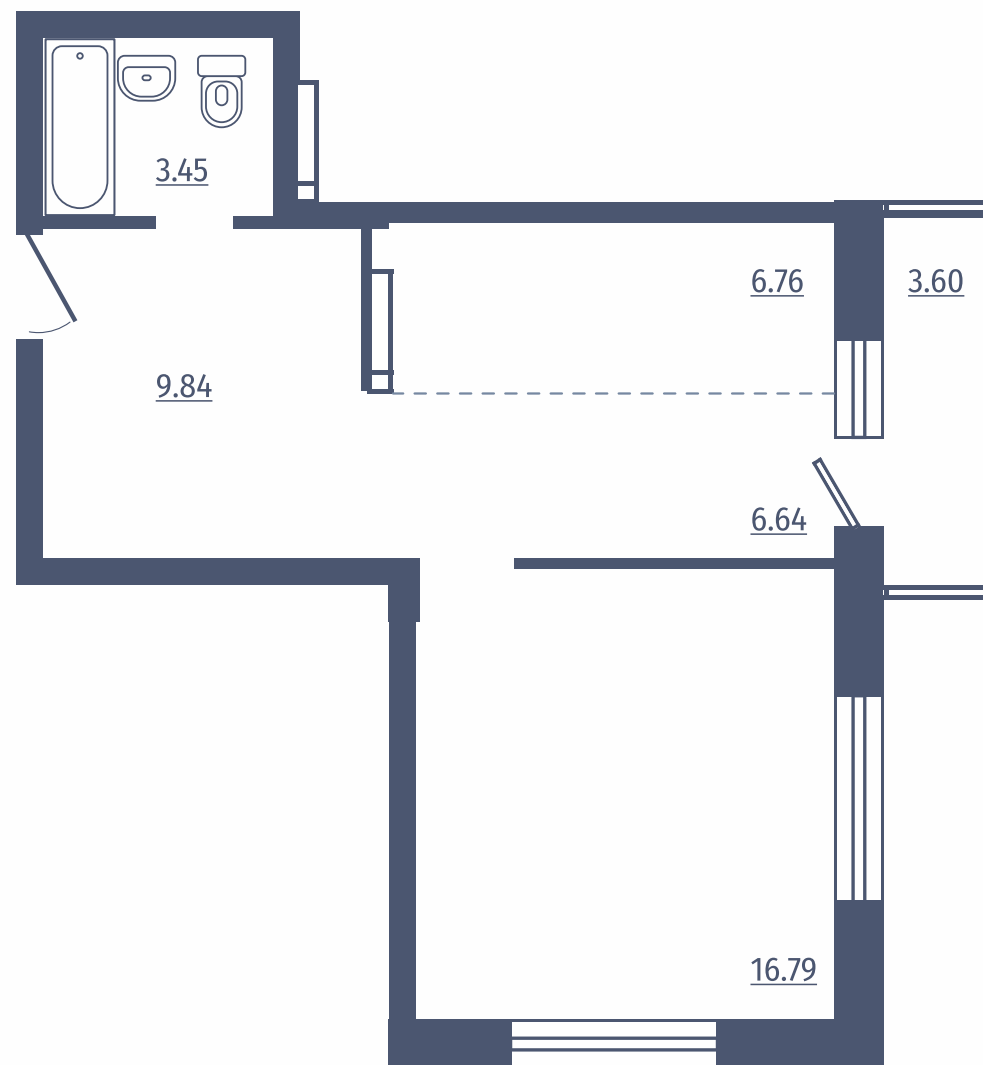
Дом: №3

Этажи: 2-18

Общая площадь: 43,42 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже

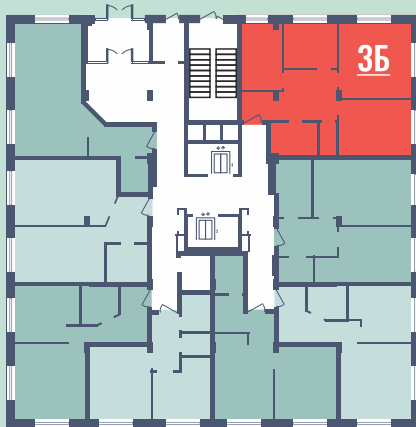


# 3 комнатная квартира

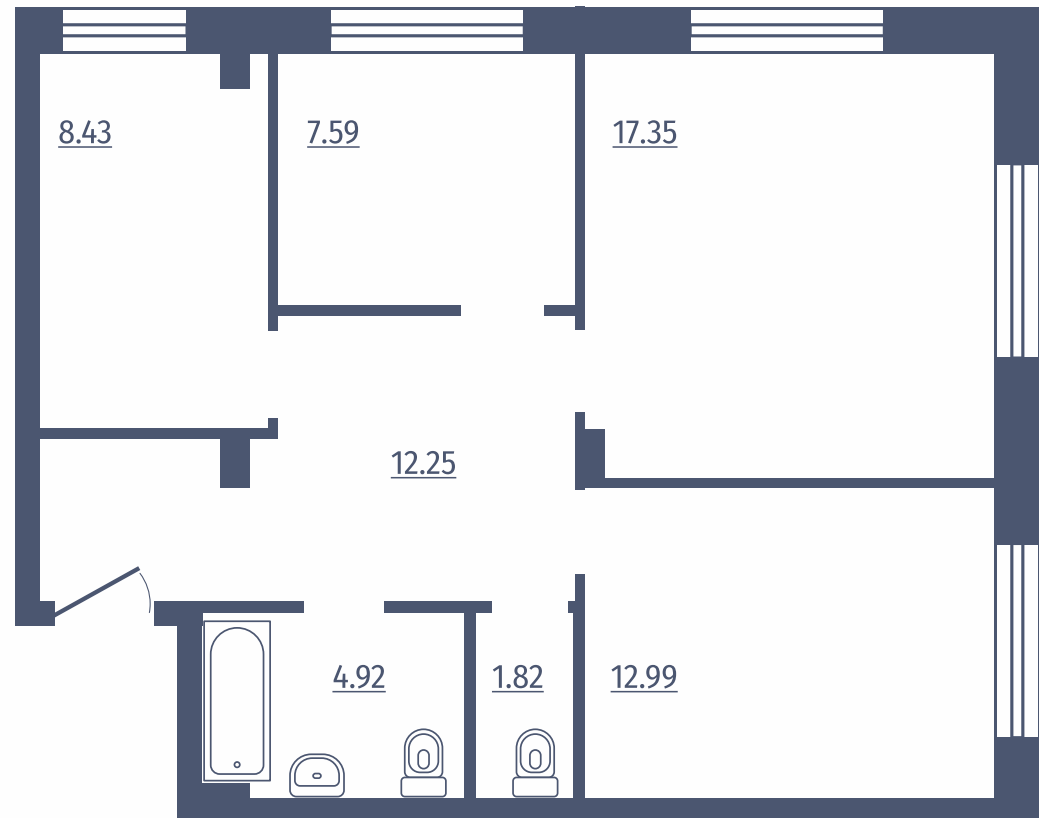
Дом: №4

Этажи: 1

Общая площадь: 65,35 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже

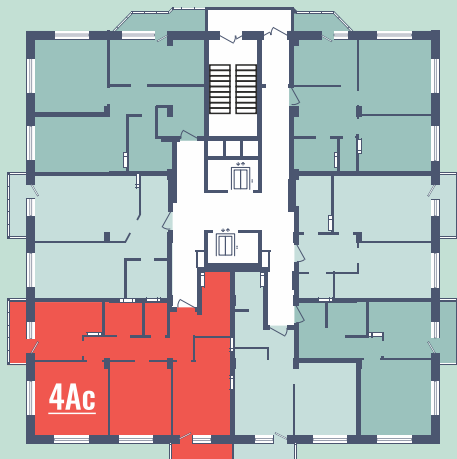


# 4 комнатная студия

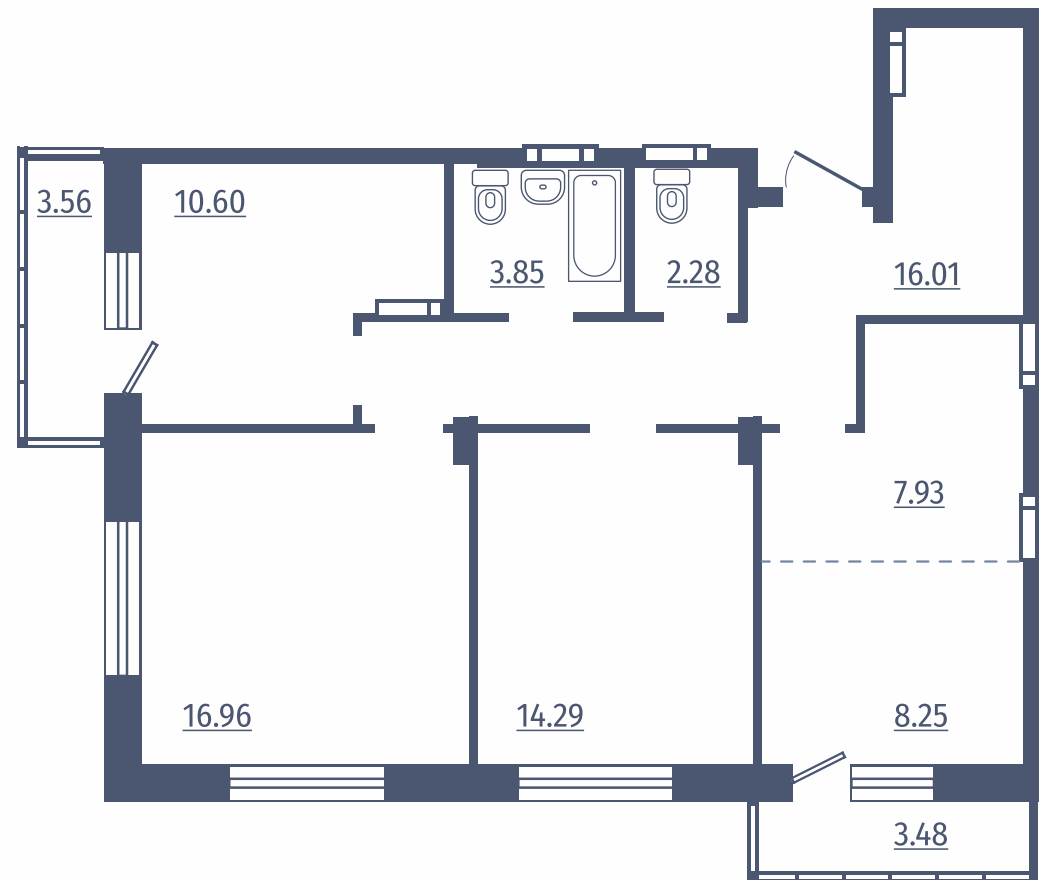
Дом: №4

Этажи: 9-15

Общая площадь: 80,17 м<sup>2</sup>



Расположение  
на этаже





# Купить квартиру легко

Аккредитация  
ведущих банков

Материнский  
капитал

Выгодный  
обмен

Акции и скидки

Дистанционная  
продажа